VYMEZENÍ ÚZEMÍ

		Prvky ÚP rušené změnou č. 2
	Hranice zastavěného území k 1. 7. 2021	
Z..	Hranice a označení zastavitelných ploch	X
P..	Hranice a označení ploch přestavby	
K..	Hranice a označení ploch změn v krajině	X
R..	Hranice a označení územních rezerv	X

KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

CT..	Koridor nadmístního významu
CT..	Koridor lokálního významu

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
SR			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ rekreační
	TI		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY inženýrské sítě
PV	PV	(PV)	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná prostranství
ZS2			PLOCHY ZELENĚ soukromá a vyhrazená ZS2 – ostatní soukromá a vyhrazená zeleň
	ZO		PLOCHY ZELENĚ ochranná a izolační
NS..	NS..		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ Index funkcí: p – přírodní, z – zemědělská, v – vodohospodářská, r – rekreační nepobytová, o – ochranná a protierozní
VS		(VS)	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (formální změna názvu a kódu plochy)

V šedých odstínech je uveden podklad platného ÚP Tučín, barevně prvky změny č.2, včetně legendy návrhu změny.

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH		Prvky ÚP rušené změnou č. 2
	LC../..	Lokální biocentrum	
	LK../..	Lokální biokoridor	

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH		
		Místní komunikace funkční skupiny C, D	
		Stezka pro cyklisty a chodce	
		Ochranná pásma Letiště Přerov – celé správní území obce / vnitřní členění (aktualizace)	
		Skupinový vodovod – výtlačný, zásobovací řad (OP 1,5 m, nevyznačeno)	(aktualizace stávajících tras)
		Skupinový vodovod – rozvody (OP 1,5 m, nevyznačeno)	(aktualizace stávajících tras)
		Stoka splaškové kanalizace OP 1,5 m (nevyznačeno)	
		Stoka tlakové kanalizace (výtlak) OP 1,5 m (nevyznačeno)	
		Stoka splaškové kanalizace – přestavba stávající stoky OP 1,5 m (nevyznačeno)	
		Stoka stávající kanalizace k využití jako dešťová OP 1,5 m (nevyznačeno)	(aktualizace stávajících tras)
		Čistírna odpadních vod	X
		Čerpací stanice kanalizace na místní síti	
		Stoky a další zařízení jednotné kanalizace navržené v ÚP	X
		Plynovod vysokotlaký nad 40 barů bezpečnostní pásmo (OP 4m, nevyznačeno)	
		Plynovod středotlaký (OP 1m, nevyznačeno)	
		Nadzemní vedení VN 400 kV ochranné pásmo vedení (uvedeno jen stávající – podklad KOV)	
		Sběrné místo	

(ochranné pásmo vodovodů, kanalizace, plynovodů – od vnějšího líce potrubí)

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – OBRANA STÁTU

Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

Upřesnění názvu předmětu ochrany, bez věcné změny:

	Území k ochraně hodnot urbanistické struktury
	Linie obvodu ubanisticky významného prostoru
	Ochrana kompozičně významných dřevin mimo lesy a ÚSES

100 200 300 400 500

ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TUČÍN

č. zak. PR–05 NÁVRH 07/2021 ÚPRAVA 01/2022

OBJEDNATEL: OBEC TUČÍN 127, 751 16 ŽELATOVICE

POŘIZOVATEL na žádost obce Tučín
MAGISTRÁT MĚSTA PŘEROVA, Bratrská 34, 750 11 PŘEROV

SPRÁVNÍ ORGÁN PŘÍSLUŠNÝ K VYDÁNÍ ZMĚNY ÚP:
ZASTUPITELSTVO OBCE TUČÍN

ZHOTOVITEL: ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ, ČKA 01275
LITOVELSKÁ 1349/2b, 779 00 OLOMOUC – NOVÁ ULICE

II/1 KOORDINAČNÍ VÝKRES 1: 5000

PODOLÍ

LOKALITY ŘEŠENÉ ZMĚNOU Č.2:

* dle požadavku na pořízení změny

Z2-1-1a,b
Z2-1-2a,b,c + kanalizační systém v rozsahu zástavby obce

* aktualizace zastavěného území a související změny

Z2-2-1 – v rámci Z2–1–1
Z2-2-2
Z2-2-3
Z2-2-4

* průmět aktualizace ZÚR OK

Z2-3-1
Z2-3-2

*průmět aktualizace KN, ÚAP aj.

Z2-4-1
Z2-4-2
Z2-4-3